

Ferrocarrils de la Generalitat Valenciana

Anunci pel qual se sotmet a informació pública l'alçament d'actes prèvies a l'ocupació de l'expedient d'expropiació forçosa incoat amb motiu de les obres del Projecte constructiu de duplicació de via i electrificació entre el baixador de l'Hospital de la Vila Joiosa i l'estació de Benidorm, termes municipals de la Vila Joiosa, Finestrat i Benidorm. Expedient: E2023-001. [2023/9718]

Per resolució de la consellera de Política Territorial, Obres Públiques i Mobilitat (actualment Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Infraestructures i Territori), amb data 28 d'abril de 2023 es nomena Ferrocarrils de la Generalitat Valenciana entitat beneficiària, i s'acorda així mateix la incoació de l'expedient i la informació pública de la relació de béns i drets afectats pel projecte constructiu de duplicació de via i electrificació entre el baixador de l'Hospital de la Vila Joiosa i l'estació de Benidorm, termes municipals de la Vila Joiosa, Finestrat i Benidorm. Expedient: E2023-001. Projecte aprovat el 12 d'abril del 2023, per resolució de la subdirectora adjunta d'Infraestructures.

Es declara la urgent ocupació dels béns i drets afectats per l'obra de referència segons s'estableix en l'article 66.3 de la Llei 6/2011, d'1 d'abril, de la Generalitat, de mobilitat de la Comunitat Valenciana, «l'aprovació del corresponent projecte bàsic o del de construcció de les actuacions regulades per aquesta llei que requereix la utilització de nous terrenys, suposarà la declaració d'utilitat pública o interès social, la necessitat d'ocupació i la declaració d'urgència d'aquesta, a l'efecte de l'expropiació forçosa d'aquells en els quals haja de construir-se la línia, el tram o l'element de la infraestructura ferroviària, o que siguen necessaris per a modificar les preexistents, segons el que es preveu en la legislació expropiatòria».

En conseqüència, se sotmet a informació pública la relació de béns i drets afectats, a l'efecte de poder al·legar sobre la necessitat de la seua ocupació (art. 18 i següents de LEF), així com de poder esmenar possibles errors que continga en relacionar els béns i drets afectats per la urgent ocupació (art. 19.2 Llei d'expropiació forçosa i 56 del Reglament d'expropiació forçosa).

Termini: 15 dies a partir de la publicació del present anunci en el DOGV.

I de conformitat amb el que es disposa en l'article 52.2 de la Llei d'expropiació forçosa, es convoca als propietaris i titulars de drets de les finques afectades perquè compareguen el dia que s'indique en el llistat adjunt a fi de procedir a l'alçament d'actes prèvies a l'ocupació dels béns i drets afectats per l'expropiació forçosa.

Finques del terme municipal de Finestrat
Lloc: Ajuntament de Finestrat
Plaça de l'Ajuntament, núm. 1 – 03509 – Finestrat
Dia: 31 d'octubre de 2023 Hora: de 10.00 a 14.40

Finques dels termes municipals de Benidorm i la Vila Joiosa
Lloc: Ajuntament de Benidorm
Departament de Tresoreria (planta baixa de l'Ajuntament)
Plaça SM els Reis d'Espanya, núm. 1 – 03501 – Benidorm
Dia: 31 d'octubre de 2023 Hora: de 12.00 a 14.00

El present assenyalament serà notificat per cédula als afectats la relació dels quals figura exposada en el tauler d'edictes de l'indicat ajuntament. A aquest acte caldrà que assistisquen les persones afectades, personalment o representats per persona autoritzada per a actuar en nom seu. A l'efecte d'acreditar la titularitat dels béns i drets afectats, caldrà aportar a aquest acte el títol de propietat (escriptura, contracte, etc.), i nota simple registral de data actualitzada acreditativa de la no existència de càrregues.

Es fa saber que el present anunci es publica igualment als efectes establerts en l'article 44 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, per a

Ferrocarrils de la Generalitat Valenciana

Anuncio por el que se somete a información pública el levantamiento de actas previas a la ocupación del expediente de expropiación forzosa incoado con motivo de las obras del «Proyecto constructivo de duplicación de vía y electrificación entre Apeadero del Hospital Vila y la Estación de Benidorm», términos municipales de Villajoyosa, Finestrat y Benidorm. Expediente: E2023-001. [2023/9718]

Por Resolución de la consellera de Política Territorial, Obras Públicas y Movilidad (hoy Conselleria de Medio Ambiente, Agua, Infraestructuras y Territorio) de fecha 28 de abril de 2023 se nombra a Ferrocarriles de la Generalitat Valenciana entidad beneficiaria, acordándose así mismo la incoación del expediente y la información pública de la relación de bienes y derechos afectados por el «Proyecto Constructivo de duplicación de vía y electrificación entre Apeadero del Hospital Vila y la Estación de Benidorm», términos municipales de Villajoyosa, Finestrat y Benidorm. Expediente: E2023-001. Proyecto fue aprobado el 12 de abril de 2023, por resolución de la subdirectora adjunta de Infraestructuras.

Se declara la urgente ocupación de los bienes y derechos afectados por la obra de referencia según se establece en el artículo 66.3 de la Ley 6/2011, de 1 de abril, de la Generalitat, de movilidad de la Comunidad Valenciana, «la aprobación del correspondiente proyecto básico o del de construcción de las actuaciones reguladas por esta ley que requiera la utilización de nuevos terrenos, supondrá la declaración de utilidad pública o interès social, la necesidad de ocupación y la declaración de urgencia de esta, a efectos de la expropiación forzosa de aquellos en los cuales tenga que construirse la línea, el tramo o el elemento de la infraestructura ferroviaria, o que sean necesarios para modificar las pre-existentes, según lo previsto en la legislación expropiatoria».

En consecuencia, se somete a información pública la relación de bienes y derechos afectados, a efectos de poder alegar sobre la necesidad de su ocupación (art. 18 y ss. de LEF), así como poder enmendar posibles errores que contenga al relacionar los bienes y derechos afectados por la urgente ocupación (art. 19.2 Ley de Expropiación Forzosa y 56 del Reglamento de Expropiación Forzosa).

Plazo: 15 días a partir de la publicación del presente anuncio en el DOGV.

Y en conformidad con lo dispuesto en el artículo 52.2 de la Ley de expropiación forzosa, se convoca a los propietarios y titulares de derechos de las fincas afectadas para que comparezcan el día que se indican en el listado adjunto a fin de proceder al levantamiento de las actas previas a la ocupación de los bienes y derechos afectados por la expropiación forzosa.

Fincas del término municipal de Finestrat
Lugar: Ayuntamiento de Finestrat
Plaza del Ayuntamiento, núm. 1 – 03509 – Finestrat
Dia: 31 de octubre de 2023 Hora: de 10.00 a 14.40

Fincas de los términos municipales de Benidorm y Villajoyosa
Lugar: Ayuntamiento de Benidorm
Departamento de Tesorería (Planta baja del Ayuntamiento)
Plaza SS.MM. Los Reyes de España, núm. 1 – 03501 – Benidorm
Dia: 31 de octubre de 2023 Hora: de 12.00 a 14.00

El presente señalamiento será notificado por cédula a los afectados cuya relación figura expuesta en el tablón de edictos del indicado ayuntamiento. A dicho acto deberán asistir los afectados, personalmente o representados por persona autorizada para actuar en su nombre A los efectos de acreditar la titularidad de los bienes y derechos afectados, se deberá aportar a dicho acto el título de propiedad, (escriptura, contrato, etc...) y nota simple registral de fecha actualizada acreditativa de la no existencia de cargas.

Se significa que, el presente anuncio se publica igualmente a los efectos establecidos en el artículo 44 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públi-

les persones interessades que figuren com desconegudes o domicili ignorat.

Oficines de Ferrocarrils de la Generalitat Valenciana, situades a la partida de Xirivelleta, s/n – València 46014. Horari: dies laborables de 09.00 a 14.00 hores. Telèfons 961 924 082/ 961 924 111. Aquesta documentació també es pot consultar en la pàgina web

<https://www.fgv.es/la-empresa/informaciones-publicas/>

València, 20 de setembre de 2023.– El director gerent: Alfonso Novo Belenguer.

cas, para los interesados que figuran como desconocidos o domicilio ignorado.

Oficinas de Ferrocarrils de la Generalitat Valenciana, sitas en partida de Xirivelleta, s/núm. – València 46014. Horario: días laborables de 09.00 a 14.00 horas. Teléfonos 961.92.40.82 / 961.92.41.11. Esta documentación también puede ser consultada en la página Web:

<https://www.fgv.es/la-empresa/informaciones-publicas/>

València, 20 de septiembre de 2023.– El director gerente: Alfonso Novo Belenguer.

Relació de béns i drets afectats per les obres del projecte constructiu de duplicació de via i electrificació entre el Baixador de l'Hospital de La Vila i l'Estació de Benidorm. E2023-001

TERME MUNICIPAL DE FINESTRAT									
Data	Hora	Finca	Referència Catastral	m ² Exp	m ² OT	m ² SP	m ² SV	Titular/s	Cultiu
31/10/23	10:00	0005	6796301YH4669N0001ZS	0,00	2.005,00	0,00	0,00	ANGILFER, SA.	TERRENY SENSE CULTIVAR
31/10/23	10:00	0006	6796302YH4669N0001US	0,00	1.399,00	0,00	0,00	ANGILFER, SA.	TERRENY SENSE CULTIVAR
31/10/23	10:40	0009	6097101YH4669N0001TS	0,00	3.215,00	0,00	0,00	AJUNTAMENT DE FINESTRAT	CAMÍ

TERME MUNICIPAL DE LA VILA JOIOSA									
Data	Hora	Finca	Referència Catastral	m ² Exp	m ² OT	m ² SP	m ² SV	Titular/s	Cultiu
31/10/23	12:20	0001	03139A00600060000PI	181,00	0,00	0,00	0,00	INURBAN SA UNIPERSONAL	TERRENY DE SECÀ AMB MATOLLS
31/10/23	12:00	0004	03139A006000460000PT	0,00	1.081,00	0,00	0,00	DIRECCIÓ PROVINCIAL DE LA TRESORERIA DE LA SEGURETAT SOCIAL	TERRENY SENSE CULTIVAR

TERME MUNICIPAL DE BENIDORM									
Data	Hora	Finca	Referència Catastral	m ² Exp	m ² OT	m ² SP	m ² SV	Titular/s	Cultiu
31/10/23	12:40	0002	03031A019000260000SY	161,00	0,00	0,00	0,00	PUEBLO NUEVO, SL.	TERRENY DE SECÀ AMB MATOLLS I PINS
31/10/23	14:00	0003	03031A018090010000SE	675,00	0,00	0,00	0,00	MINISTERI DE TRANSPORT, MOBILITAT I AGENDA URBANA	VIA DE COMUNICACIÓ DOMINI PÚBLIC
31/10/23	12:40	0007	03031A019000160000SS	0,00	2.857,00	0,00	0,00	PUEBLO NUEVO, SL.	TERRENY DE SECÀ AMB MATOLLS I PINS
31/10/23	12:40	0008	03031A019000140000SJ	0,00	7.446,00	0,00	0,00	PUEBLO NUEVO, SL.	TERRENY DE SECÀ AMB MATOLLS I PINS
31/10/23	12:40	0010	03031A019000240000SA	0,00	114,00	0,00	0,00	PUEBLO NUEVO, SL.	CAMÍ I MATOLLS
31/10/23	12:40	0011	03031A019000170000SZ	0,00	1.207,00	0,00	0,00	PUEBLO NUEVO, SL.	CAMÍ I MATOLLS

Relación de bienes y derechos afectados por las obras del proyecto constructivo de duplicación de vía y electrificación entre Apeadero de Hospital Vila y la Estación de Benidorm. E2023-001

TÉRMINO MUNICIPAL DE FINESTRAT									
Fecha	Hora	Finca	Referencia Catastral	m ² Exp	m ² OT	m ² SP	m ² SV	Titular/es	Cultivo
31/10/23	10:00	0005	6796301YH4669N0001ZS	0,00	2.005,00	0,00	0,00	ANGILFER, SA.	TERRENO SIN CULTIVAR
31/10/23	10:00	0006	6796302YH4669N0001US	0,00	1.399,00	0,00	0,00	ANGILFER, SA.	TERRENO SIN CULTIVAR
31/10/23	10:40	0009	6097101YH4669N0001TS	0,00	3.215,00	0,00	0,00	AJUNTAMENT DE FINESTRAT	CAMINO

TÉRMINO MUNICIPAL DE VILLAJYOUSA									
Fecha	Hora	Finca	Referencia Catastral	m ² Exp	m ² OT	m ² SP	m ² SV	Titular/es	Cultivo
31/10/23	12:20	0001	03139A00600060000PI	181,00	0,00	0,00	0,00	INURBAN SA UNIPERSONAL	TERRENO DE SECANO CON MATORRAL
31/10/23	12:00	0004	03139A006000460000PT	0,00	1.081,00	0,00	0,00	EN INVESTIGACION	TERRENO SIN CULTIVAR

TÉRMINO MUNICIPAL DE BENIDORM									
Fecha	Hora	Finca	Referencia Catastral	m ² Exp	m ² OT	m ² SP	m ² SV	Titular/es	Cultivo
31/10/23	12:40	0002	03031A019000260000SY	161,00	0,00	0,00	0,00	PUEBLO NUEVO, SL.	TERRENO DE SECANO CON MATORRAL Y PINOS
31/10/23	14:00	0003	03031A018090010000SE	675,00	0,00	0,00	0,00	MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA	VIA DE COMUNICACIÓN DOMINIO PÚBLICO
31/10/23	12:40	0007	03031A019000160000SS	0,00	2.857,00	0,00	0,00	PUEBLO NUEVO, SL.	TERRENO DE SECANO CON MATORRAL Y PINOS
31/10/23	12:40	0008	03031A019000140000SJ	0,00	7.446,00	0,00	0,00	PUEBLO NUEVO, SL.	TERRENO DE SECANO CON MATORRAL Y PINOS
31/10/23	12:40	0010	03031A019000240000SA	0,00	114,00	0,00	0,00	PUEBLO NUEVO, SL.	CAMINO Y MATORRAL
31/10/23	12:40	0011	03031A019000170000SZ	0,00	1.207,00	0,00	0,00	PUEBLO NUEVO, SL.	CAMINO Y MATORRAL