

## Ferrocarrils de la Generalitat Valenciana

*Anunci pel qual se sotmet a informació pública l'alçament d'actes prèvies a l'ocupació de l'expedient d'expropiació del projecte constructiu de séquies de Torrent (expedient E2022-002). [2022/11448]*

Per una resolució de la consellera de Política Territorial, Obres Públiques i Mobilitat, de data 18 de juliol de 2022, es nomena Ferrocarrils de la Generalitat Valenciana entitat beneficiària i s'acorda, així mateix, la incoació de l'expedient i la informació pública de la relació de béns i drets afectats pel projecte constructiu de séquies de Torrent, expedient: E2022-002, aprovat el 4 de juliol de 2022 per una resolució de la subdirectora adjunta d'Infraestructures.

Es declara la urgent ocupació dels béns i drets afectats per l'obra de referència segons s'estableix en l'article 66.3 de la Llei 6/2011, d'1 d'abril, de la Generalitat, de mobilitat de la Comunitat Valenciana: «L'aprovació del corresponent projecte bàsic o del de construcció de les actuacions regulades per aquesta llei que requerisca la utilització de nous terrenys, suposarà la declaració d'utilitat pública o interès social, la necessitat d'ocupació i la declaració d'urgència d'aquesta, a efectes de l'expropiació forçosa d'aquells en els quals haja de construir-se la línia, el tram o l'element de la infraestructura ferroviària, o que siguen necessaris per a modificar les preexistents, segons el que es preveu en la legislació expropiatòria.»

En conseqüència, se sotmet a informació pública la relació de béns i drets afectats, a l'efecte de poder al·legar sobre la necessitat de la seua ocupació (art. 18 i següents d'LEF), així com poder esmenar possibles errors que continga en relacionar els béns i drets afectats per la urgent ocupació (art. 19.2 Llei d'expropiació forçosa i 56 del Reglament d'expropiació forçosa).

Termini: 15 dies a partir de la publicació del present anunci en el DOGV.

I de conformitat amb el que es disposa en l'article 52.2 de la Llei d'expropiació forçosa, es convoca els propietaris i titulars de drets de les finques afectades perquè compareguen el dia que s'indiquen en el llistat adjunt a fi de procedir a l'alçament d'actes prèvies a l'ocupació dels béns i drets afectats per l'expropiació forçosa.

Lloc: saló de plens de l'Ajuntament de Torrent.  
Dia: 10 de gener de 2023. Hora: de 10.00 a 13.00.

El present assenyalament serà notificat per cédula als afectats la relació dels quals figura exposada en el tauler d'edictes de l'indicat ajuntament. A aquest acte hauran d'assistir els afectats, personalment o representats per persona autoritzada per a actuar en el seu nom. A l'efecte d'acreditar la titularitat dels béns i drets afectats, s'haurà d'aportar a aquest acte el títol de propietat (escriptura, contracte, etc.) i nota simple registral de data actualitzada acreditativa de la inexistència de càrregues.

Es fa saber que el present anunci es publica igualment als efectes establits en l'article 44 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, per als interessats que figuren com a desconeguts o amb domicili ignorat.

Lloc d'exposició: oficines de Ferrocarrils de la Generalitat Valenciana, situades en partida de Xirivelleta, s/n – València 46014. Horari: dies laborables de 09.00 a 14.00 hores. Telèfons 961.92.40.82/ 961.92.41.11. Aquesta documentació també pot ser consultada en la pàgina web:

<https://www.fgv.es/informaciones-publicas/acequias-torrent-ap>

València, 28 de novembre de 2022.– La directora gerent: Anaïs Menguzzato García.

## Ferrocarrils de la Generalitat Valenciana

*Anuncio por el que se somete a información pública el levantamiento de actas previas a la ocupación del expediente de expropiación del proyecto constructivo de acequias de Torrent (expediente E2022-002). [2022/11448]*

Por una resolución de la consellera de Política Territorial, Obras Públicas y Movilidad, de fecha 18 de julio de 2022, se nombra a Ferrocarrils de la Generalitat Valenciana entidad beneficiaria, acordándose asimismo la incoación del expediente y la información pública de la relación de bienes y derechos afectados por el proyecto constructivo de acequias de Torrent, expediente E2022-002, aprobado el 4 de julio de 2022 por una resolución de la subdirectora adjunta de Infraestructuras.

Se declara la urgente ocupación de los bienes y derechos afectados por la obra de referencia según se establece en el artículo 66.3 de la Ley 6/2011, de 1 de abril, de la Generalitat, de movilidad de la Comunitat Valenciana: «La aprobación del correspondiente proyecto básico o del de construcción de las actuaciones reguladas por esta ley que requiera la utilización de nuevos terrenos, supondrá la declaración de utilidad pública o interès social, la necesidad de ocupación y la declaración de urgencia de la misma, a los efectos de la expropiación forçosa de aquellos en los que deba construirse la línea, el tramo o el elemento de la infraestructura ferroviaria, o que sean necesarios para modificar las preexistentes, según lo previsto en la legislación expropiatòria.»

En consecuencia, se somete a información pública la relación de bienes y derechos afectados, a los efectos de poder alegar sobre la necesidad de su ocupación (art. 18 y ss. de LEF), así como poder subsanar posibles errores que contenga al relacionar los bienes y derechos afectados por la urgente ocupación (art. 19.2 Ley de expropiación forçosa y 56 del Reglamento de expropiación forçosa).

Plazo: 15 días a partir de la publicación del presente anuncio en el DOGV.

Y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 52.2 de la Ley de expropiación forçosa, se convoca a los propietarios y titulares de derechos de las fincas afectadas para que comparezcan el día que se indican en el listado adjunto al objeto de proceder al levantamiento de actas previas a la ocupación de los bienes y derechos afectados por la expropiación forçosa.

Lugar: salón de plenos del Ayuntamiento de Torrent  
Dia: 10 de enero de 2023. Hora: de 10.00 a 13.00.

El presente señalamiento será notificado por cédula a los afectados cuya relación figura expuesta en el tablón de edictos del indicado ayuntamiento. A dicho acto deberán asistir los afectados, personalmente o representados por persona autorizada para actuar en su nombre. A los efectos de acreditar la titularidad de los bienes y derechos afectados, se deberá aportar a dicho acto el título de propiedad (escriptura, contrato, etc.) y nota simple registral de fecha actualizada acreditativa de la no existencia de cargas.

Se significa que el presente anuncio se publica igualment a los efectos establecidos en el artículo 44 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, para los interesados que figuren como desconocidos o domicilio ignorado.

Lugar de exposición: oficinas de Ferrocarrils de la Generalitat Valenciana, sitas en partida de Xirivelleta, s/n – València 46014. Horario: días laborables de 09.00 a 14.00 horas. Telèfons 961.92.40.82/ 961.92.41.11. Esta documentació también puede ser consultada en la página web:

<https://www.fgv.es/informaciones-publicas/acequias-torrent-ap>

València, 28 de noviembre de 2022.– La directora gerente: Anaïs Menguzzato García.

RELACIÓ DE BÉNS I DRETS AFECTATS PER LES OBRES DEL:  
PROJECTE CONSTRUCTIU DE SÉQUIES DE TORRENT: Expedient: E2022-002

TERME MUNICIPAL DE TORRENT												
Data	Hora	Finca	Referència Cadastral	m <sup>2</sup> Exp	m <sup>2</sup> OT	m <sup>2</sup> SP	m <sup>2</sup> SV	Titular/s	Cultiu			
10/01/23	10:00	0001	46246A012002680000BK	432,00	0,00	0,00	0,00	MIQUEL COMES HERMEREGILDO FERROCARRILES DE LA GENERALITAT VALENCIANA	Terreny de regadiu sense cultivar -			
10/01/23	10:20	0002	46246A012002720000BR-PART	48,00	0,00	0,00	0,00	CERVERA LOPEZ ROSALIA	Terreny de regadiu sense cultivar			
10/01/23	10:50	0003	46246A012003760000BZ	144,00	0,00	0,00	0,00	FOJADOS SILMA, S.L.	Terreny de regadiu sense cultivar			
10/01/23	11:10	0004	46246A012003090000BZ	105,00	0,00	0,00	0,00	MORENO MATEU JOSE ESTEBAN CERVERA BAUTISTA MARIA DESAMPARADOS	Terreny de regadiu cultivat de tarongers			
10/01/23	11:30	0005	46246A012002570000BG	194,00	0,00	0,00	0,00	AIBAR PEREZ LUIS	Terreny de regadiu sense cultivar -			
10/01/23	11:50	0006	46246A012002550000BB	142,00	0,00	0,00	0,00	SIMO GARCIA CONSUELO	Terreny de regadiu (horta)			
10/01/23	11:50	0006-OT-01	46246A012002550000BB	0,00	36,00	0,00	0,00	SIMO GARCIA CONSUELO	Terreny de regadiu (horta)			
10/01/23	12:10	0007	46246A012002120000BJ	11,00	0,00	0,00	0,00	NAVARRO ROS JOSE ARCADIO PICHER MARTINEZ FRANCISCA ELISA BENLLOCH FOLGADO MARIA DOLORES ROS PLANELLS FRANCISCO HEREDEROS DE ROS PLANELLS JOSE HEREDEROS DE	Terreny de regadiu sense cultivar			
10/01/23	12:10	0007-OT-01	46246A012002120000BJ	0,00	45,00	0,00	0,00	NAVARRO ROS JOSE ARCADIO PICHER MARTINEZ FRANCISCA ELISA BENLLOCH FOLGADO MARIA DOLORES ROS PLANELLS FRANCISCO HEREDEROS DE ROS PLANELLS JOSE HEREDEROS DE	Terreny de regadiu sense cultivar			
10/01/23	12:40	0008	46246A012003080000BS	5,00	0,00	0,00	0,00	IBORRA LEMAR MARIA CARMEN	Terreny de regadiu sense cultivar			
10/01/23	12:40	0008-OT-01	46246A012003080000BS	0,00	45,00	0,00	0,00	IBORRA LEMAR MARIA CARMEN	Terreny de regadiu sense cultivar			
10/01/23	10:20	9002	46246A012002720000BR-PART	138,00	0,00	0,00	0,00	CERVERA LOPEZ ROSALIA FERROCARRILES DE LA GENERALITAT VALENCIANA	Terreny de regadiu sense cultivar			

\*\*\*\*\*

RELACIÓN DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS POR LAS OBRAS DEL:  
PROYECTO CONSTRUCTIVO DE ACEQUIAS DE TORRENT. Expediente: E2022-002

TÉRMINO MUNICIPAL DE TORRENT											
Fecha	Hora	Finca	Referencia Catastral	m <sup>2</sup> Exp	m <sup>2</sup> OT	m <sup>2</sup> SP	m <sup>2</sup> SV	Titular/es	Cultivo		
10/01/23	10:00	0001	46246A012002680000BK	432,00	0,00	0,00	0,00	MIQUEL COMES HERMEREGILDO FERROCARRILES DE LA GENERALITAT VALENCIANA	Terreno de regadío sin cultivar -		
10/01/23	10:20	0002	46246A012002720000BR-PARTE	48,00	0,00	0,00	0,00	CERVERA LOPEZ ROSALIA	Terreno de regadío sin cultivar -		
10/01/23	10:50	0003	46246A012003760000BZ	144,00	0,00	0,00	0,00	FOJADOS SILMA, S.L.	Terreno de regadío sin cultivar -		
10/01/23	11:10	0004	46246A012003090000BZ	105,00	0,00	0,00	0,00	MORENO MATEU JOSE ESTEBAN CERVERA BAUTISTA MARIA DESAMPARADOS	Terreno de regadío cultivado de naranjos -		
10/01/23	11:30	0005	46246A012002570000BG	194,00	0,00	0,00	0,00	AIBAR PEREZ LUIS	Terreno de regadío sin cultivar -		
10/01/23	11:50	0006	46246A012002550000BB	142,00	0,00	0,00	0,00	SIMO GARCIA CONSUELO	Terreno de regadío (huerta) -		
10/01/23	11:50	0006-OT-01	46246A012002550000BB	0,00	36,00	0,00	0,00	SIMO GARCIA CONSUELO	Terreno de regadío (huerta) -		
10/01/23	12:10	0007	46246A012002120000BJ	11,00	0,00	0,00	0,00	NAVARRO ROS JOSE ARCADIO PICHER MARTINEZ FRANCISCA ELISA BENLLOCH FOLGADO MARIA DOLORES ROS PLANELLS FRANCISCO HEREDEROS DE ROS PLANELLS JOSE HEREDEROS DE	Terreno de regadío sin cultivar -		
10/01/23	12:10	0007-OT-01	46246A012002120000BJ	00,00	45,00	0,00	0,00	NAVARRO ROS JOSE ARCADIO PICHER MARTINEZ FRANCISCA ELISA BENLLOCH FOLGADO MARIA DOLORES ROS PLANELLS FRANCISCO HEREDEROS DE ROS PLANELLS JOSE HEREDEROS DE	Terreno de regadío sin cultivar -		
10/01/23	12:40	0008	46246A012003080000BS	5,00	0,00	0,00	0,00	IBORRA LEMAR MARIA CARMEN	Terreno de regadío sin cultivar -		
10/01/23	12:40	0008-OT-01	46246A012003080000BS	0,00	45,00	0,00	0,00	IBORRA LEMAR MARIA CARMEN	Terreno de regadío sin cultivar -		
10/01/23	10:20	9002	46246A012002720000BR-PARTE	138,00	0,00	0,00	0,00	CERVERA LOPEZ ROSALIA FERROCARRILES DE LA GENERALITAT VALENCIANA	Terreno de regadío sin cultivar -		