

JOSÉ LUIS MARTÍ CERVERÓ, amb DNI ***9468**, en la seua condició de secretari no conseller del Consell d'Administració de l'Entitat Pública Empresarial **FERROCARRILS DE LA GENERALITAT VALENCIANA**, amb domicili a València, Partida de Xirivelleta, s/núm. i CIF número Q-9650001-B, per la present,

CERTIFICA

Que en la sessió celebrada pel Consell d'Administració de Ferrocarrils de la Generalitat Valenciana el dia **26 de març de 2024**, i respecte als punts inclosos en l'Orde del Dia, es van adoptar els següents acords:

PRIMER. En relació al punt 1 de l'Orde del Dia, "**LECTURA I APROVACIÓ, SI ÉS EL CAS, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR**", celebrada el dia 16 de febrer de 2024, la mateixa va ser aprovada per tots/as els/as assistents a la reunió que van concórrer a la referida sessió, presents o representats/as

SEGON. En relació al punt 4 de l'Orde del Dia, "**PROPOSTA DE DELEGACIÓ DE L'EXERCICI DE FACULTATS DEL CONSELL D'ADMINISTRACIÓ**",

PRIMER.- De conformitat amb els acords adoptats pel Consell d'Administració d'FGV en les sessions celebrades els dies 9 de gener de 2024 i 16 de febrer de 2024, conferir a la **persona titular de la Vicepresidència del Consell d'Administració d'FGV, els poders i delegacions de facultats corresponents al Consell d'Administració**, conforme al que s'establix en l'article sext de l'Estatut de l'Entitat, que a continuació es detallen i d'acord amb els termes que s'indiquen:

a) Les facultats previstes en l'apartat segon de l'article sext de l'Estatut de l'Entitat "**L'autorització de les adquisicions i contractes**", sota els següents termes:

1. Delegar en la persona titular de la Vicepresidència del Consell d'Administració les facultats que li corresponen com a òrgan de contractació d'Obra i Servicis de Consultoria, Enginyeria i Arquitectura regulats per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, excepte aquells que tinguen la consideració de Contractes Menors.

2. Delegar en la persona titular de la Vicepresidència del Consell d'Administració les facultats que li corresponen com a òrgan de contractació de tots els contractes regulats per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, el pressupost de licitació del qual siga superior a dotze milions d'euros (12.000.000,00€) IVA exclòs.

3. Així mateix, la persona titular de la Vicepresidència del Consell d'Administració disposarà de la facultat de delegar o revocar les atribucions establides en els apartats 1 i 2 anteriors, en tot o en part, en qualsevol altra(s) persona(s) de l'Entitat amb facultats solidàries o mancomunades, bastant per a això carta subscripta a favor de qui designe o poder notarial si fora necessari, expressant concretament en els documents citats el poderdant les facultats delegades en cada cas.

SEGON. De conformitat amb els acords adoptats pel Consell d'Administració d'FGV en les sessions celebrades els dies 9 de gener de 2024 i 16 de febrer de 2024, conferir a la persona titular de la Direcció Gerència d'FGV per al degut i permanent exercici de les facultats d'administració i gestió de l'Entitat, a més de les genèriques inherents al càrrec enumerades en l'article quinze de l'Estatut de l'Entitat, **els poders i delegacions de facultats corresponents al Consell d'Administració**, conforme al que s'establix en l'article sext de l'Estatut de l'Entitat, que a continuació es detallen i d'acord amb els termes que s'indiquen:

a) Les facultats previstes en l'apartat primer de l'article sext de l'Estatut de l'Entitat "L'organització, direcció, vigilància i funcionament de Ferrocarrils de la Generalitat Valenciana", sota els següents termes:

1. Acordar la modificació de l'organigrama funcional de l'entitat.

b) Les facultats previstes en l'apartat segon de l'article sext de l'Estatut de l'Entitat "L'autorització de les adquisicions i contractes", sota els següents termes:

1. Intervindre en nom d'FGV en quantes operacions i negocis jurídics estiguen relacionats amb l'administració i gestió dels seus béns mobles i immobles, amb la seua activitat de transport o amb activitats complementàries o auxiliars d'este, comprenent, sense caràcter limitatiu, entre altres, les següents facultats: Convindre i subscriure en nom d'FGV contractes, convenis i qualsevol negoci jurídic precís per a l'execució i prestació dels servicis de transports o de qualsevol activitat auxiliar o complementària d'este, inclòs l'arrendament de material, instal·lacions, terrenys, etc.; sempre que el preu unitari de cada un d'ells siga inferior a SIS-CENTS MIL EUROS (600.000,00 €) i tinga la deguda consignació pressupostària, la qual s'haurà d'acreditar per part de la Direcció Econòmica Financera de l'Entitat, corresponent a la Presidència del Consell esta facultat en aquells casos en els quals el preu unitari supere esta quantitat, podent-se subdelegar la mateixa en qualsevol membre d'este Consell o en la persona titular de la Direcció Gerència, i en este cas haurà de donar-se compte a este òrgan de la resolució adoptada.

2. Inscripció dels contractes que afecten béns de l'Entitat en el Registre de la Propietat, firmant per a això quants documents públics o privats foren necessaris i sol·licitant les operacions notariales i/o registrals que convingueren.

3. Delegar en la persona titular de la Direcció Gerència les facultats que li corresponen com a òrgan de contractació en la totalitat de contractes regulats per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 excepte aquells la competència dels quals tinga delegada la persona titular de la vicepresidència del Consell d'Administració d'FGV.

4. Presentar ofertes, pliques o proposicions pressupostàries per a la realització d'obres i/o prestació de servicis a adjudicar per tercers. Acceptar adjudicacions provisionals o definitives amb possibilitat de reserva de cedir a tercers; prestar, cancel·lar o retirar fiances o depòsits. Concertar amb altres persones o associats, persones naturals o jurídiques les normes, drets, obligacions i condicions en general per a poder acudir conjuntament a adjudicacions de contractes convocades per tercers, amb responsabilitat mancomunada o solidària, utilitzant per a això qualsevol de les formes associatives admeses en dret, podent per a això subscriure els documents de qualsevol tipus, necessaris per a constituir estes

associacions empresarials. Subscriure els contractes que finalment resulten adjudicats a l'Entitat o a la forma associativa de la qual forme part en el procés d'adjudicació contractual.

5. Portar la firma social i la correspondència, firmar comandes, factures i tota classe de contractes relatius a mercaderies que s'adquirisquen per l'entitat. Gestionar i firmar els documents que foren necessaris per a la tramitació administrativa en els casos d'altres, vendes o transmissions de vehicles i maquinàries o equips mòbils, en relació amb la Direcció de Trànsit o qualsevol altre organisme de l'Administració Pública.

c) Les facultats previstes en l'apartat sext de l'article sext de l'Estatut d'FGV anteriorment referit "Proveir el desenrotllament de la Tresoreria amb l'adequada previsió, ordenació i escalonament de cobraments i pagaments conforme a les normes comercials", l'exercici de les quals haurà de realitzar de manera mancomunada amb una altra persona apoderada d'FGV, sota la següent forma:

1. Lliurar, endossar, acceptar, avalar, intervindre, negociar, descomptar, cobrar, pagar i protestar lletres de canvi (comercials o financeres), pagarés, xecs i qualsevol altre document de gir mercantil que afecte el trànsit de l'empresa.

2. Constituir, modificar o extingir, obrir o cancel·lar qualsevol classe de comptes corrents, comptes de crèdit o llibretes d'estalvi en qualsevol establiment bancari, tant a Espanya com a l'estranger; retirar i transferir fons dels referits comptes o llibretes, constituir depòsits bancaris, concertar avals, portar i seguir la correspondència bancària, donant conformitat a saldos i extractes o oposant objeccions i formulant reclamacions quan ho estime procedent i, en general, realitzar en la Banca oficial o privada tota classe d'operacions pròpies d'ella i del moviment de valors, fons de bancs i altres establiments de crèdit.

3. Constituir o celebrar, acceptar, reconèixer, modificar, ratificar, extingir o cancel·lar tota classe de préstecs, qualsevol que siga el creditor (Estat, Comunitats Autònomes, Municipis, Províncies, Corporacions Públiques o Entitats Privades, Bancs o particulars, fins i tot el Banc d'Espanya o altres), sempre que hagen sigut prèviament aprovats pel Consell d'Administració. L'obertura de comptes de crèdit, contemplades en el punt 2 precedent, no precisa de la prèvia aprovació del Consell d'Administració.

4. Tindran la condició de "persona apoderada d'FGV" per a l'exercici de les facultats establides en els punts 1, 2 i 3 anteriors la persona que ostente la Presidència del Consell d'Administració, la titular de la Vicepresidència d'eixe òrgan i la persona titular de la Sotssecretaria de la Conselleria d'adscripció de l'entitat, sempre que esta tinga la condició de membre del Consell d'Administració d'FGV.

Així mateix, estes persones podran exercir, de manera mancomunada per dos d'elles sense el concurs de la persona titular de la Direcció Gerència, totes les facultats assenyalades en els punts 1, 2 i 3 anteriors.

5. Tindran la condició de "persona apoderada d'FGV" per a l'exercici de les facultats establides en els punts 1, 2 i 3 anteriors aquelles persones que exercisquen la màxima responsabilitat en l'àmbit financer de l'Entitat, exclusivament per als següents suposats:

i. Operacions per imports inferiors a CENT CINQUANTA MIL EUROS (150.000 €), qualsevol que siga la seua naturalesa.

ii. Operacions per imports iguals o superiors a CENT CINQUANTA MIL EUROS (150.000 €), referides a:

a. Pagament de salaris i assegurances socials corresponents als treballadors de l'Entitat.

b. Pagament de tributs a la Hisenda Pública, qualsevol que siga la forma d'estos (impostos, taxes, etc.).

c. Pagament del preu fixat en els contractes subscrits per l'Entitat conforme s'establix en el punt 3 de la lletra a) dels presents poders.

d. Transferències entre comptes de titularitat les dos d'FGV.

Així mateix, estes persones podran exercir, de manera mancomunada per dos d'elles sense el concurs de la persona titular de la Direcció Gerència, totes les facultats assenyalades en este punt, sempre que s'atorgue una delegació expressa al seu favor per part de qui ostente la Direcció Gerència.

d) Les facultats establides en l'apartat tretze del referit article sext de l'Estatut de l'Entitat "Acordar l'exercici de les accions i recursos que corresponguen a Ferrocarrils de la Generalitat Valenciana en defensa dels seus drets", sota les següents formes:

1. Reclamar, pagar i cobrar quantes quantitats o valors es deguen a l'Entitat, per particulars o organismes públics o privats, que pogueren correspondre a FGV per qualsevol concepte, inclòs el preu just en expedients d'expropiació forçosa, amb plenes facultats per a realitzar cobraments, admetre pagaments parcials, firmar actes de lliurament, conferir ajornaments i renovar les obligacions, amb novació o sense ella, podent firmar rebuts, quitances o cancel·lacions.

2. Requerir la intervenció notarial en actes de totes les classes.

3. Conferir poders a Advocats i Procuradors perquè activa o passivament intervinguen i actuen en tota classe de fets, actes i negocis jurídics processals o prejudicials (fins i tot en actes de conciliació amb o sense avinença), exercitant, desistint, transigint, extingint o esgotant drets, accions o excepcions, en totes les seues incidències i recursos, ordinaris o extraordinaris, compresos els de queixa, responsabilitat civil, cassació i revisió, davant els Jutjats, Tribunals, Magistratura, Organismes, Corporacions, Autoritats i funcionaris de qualsevol branca, grau o jurisdicció, compresa la civil, contenciosa i voluntària, la penal, per denúncia o querella o com a part civil, l'administrativa, econòmica, social o del treball, o qualsevol altra, comú o especial, ja creada o que d'ara en avant s'establisca, amb quantes facultats siguen pressupost, desenrotllament, complement o conseqüència de la seua actuació processal plena fins a obtindre resolució favorable, definitiva, ferma i executòria i el seu compliment.

e) Les facultats establides en l'apartat quinze de l'article sext de l'Estatut d'FGV, "Nomenar i cessar la resta de personal directiu, i la contractació i cessament del personal fix", a excepció del personal d'alta direcció a què es referix el Decret 95/2016, de 29 de juliol, del Consell, de regulació, limitació i transparència del règim del personal directiu del sector públic instrumental de la Generalitat, havent-se de donar compte al Consell de l'exercici d'esta facultat per la persona titular de la Direcció Gerència, pel que fa a la contractació

o cessament del personal directiu o acomiadaments de la resta del personal, en la pròxima reunió que este celebre

f) Aquelles altres facultats que, a l'empara del que s'establix en l'apartat setze de l'article sext de l'Estatut de l'Entitat, es deleguen en la persona titular de la Direcció Gerència:

1. Conèixer i resoldre els Recursos d'alçada previstos en el Reglament de Faltes i Sancions vigent.

2. Conèixer i resoldre de les sol·licituds de rehabilitació professional que es plantegen pels treballadors de l'Entitat.

En el que es disposa en els apartats 1 i 2 anteriors, i a la vista de les circumstàncies concurrents, la persona titular de la Direcció Gerència podrà acordar, de manera excepcional, la seua inclusió, com a proposta, per a l'orde del dia de la sessió a celebrar pel Consell d'Administració.

3. Realitzar, en relació amb els terrenys immediats al ferrocarril (béns de domini públic, servitud i afecció), quants actes o contractes tinguen per objecte la utilització i defensa dels mateixos conforme a la normativa en cada cas vigent, fixant les clàusules i condicions convenients per als interessos d'FGV.

4. Instar desnonaments d'inquilins que ocupen immobles propietat de l'Entitat o adscrits a la mateixa i especialment quan es referisca a vivendes utilitzades per treballadors de l'empresa.

5. Assegurar i afermar en nom d'FGV, conforme al que s'establix en l'article 25 del seu Estatut, tota classe d'obligacions i responsabilitats pecuniàries pròpies, qualsevol que siga el seu origen i naturalesa, mitjançant declaracions d'afecció en la caixa de l'Entitat de les quantitats corresponents a la disposició dels organismes o de l'autoritat que haguera ordenat la constitució de la garantia. Igual facultat posseirà en els supòsits de responsabilitats contretes pel personal de l'Entitat a conseqüència dels accidents involuntaris en acte de servici.

6. Sol·licitar del Registre de la Propietat Industrial l'obtenció de marques i noms comercials, i a este efecte, subscriure la documentació precisa, la presentació en les oficines que corresponga, rebre i contestar comunicacions, abonar els drets i percebre restitucions, interposar recursos en qualsevol instància i, en general, exercitar drets i accions i complir les obligacions que deriven de les lleis especials vigents en la matèria de què es tracta.

g) Així mateix, la persona titular de la Direcció Gerència disposarà de la facultat de delegar o revocar les atribucions establides en les lletres anteriors d'este acord, en tot o en part, en qualsevol altra(s) persona(s) de l'Entitat amb facultats solidàries o mancomunades, bastant per a això carta subscripta a favor de qui designe o poder notarial si fora necessari, expressant concretament en els documents citats el poderdant les facultats delegades en cada cas.

TERCER. Facultar a la persona titular de la Direcció Gerència per al compliment de tots aquells acords anteriors adoptats pel Consell d'Administració en els quals genèricament es facultava a la Gerència per a això, que es troben pendents d'alguna actuació

QUART. Validar tots els actes relacionats amb l'exercici de les delegacions del Consell d'Administració d'FGV assenyalades en l'apartat segon anterior realitzats per la persona titular de la Direcció Gerència des de la data del seu nomenament.

QUINT. Facultar a la persona titular de la Direcció Gerència a la formalització, si resultar necessària, dels acords anteriors mitjançant la seua elevació a escriptura pública.

SEXT. Facultar a la persona titular de la Presidència del Consell d'Administració a donar publicitat al present acord mitjançant la seua publicació en el Diari Oficial de la Generalitat Valenciana

TERCER. En relació al punt 5 de l'Orde del Dia, **"PROPOSTA D'ALIENACIÓ DIRECTA DE MATERIAL MÒBIL MAN SÈRIE 3000"**,

PRIMER. Autoritzar l'alienació directa de la composició ferroviària MAN 3007-3001-3012, amb número d'actiu 1100104, a l'entitat Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya per un preu de 140€/tona (IVA no inclòs)

SEGON. Facultar a la persona titular de la Direcció Gerència d'FGV per a subscriure els documents i realitzar quantes gestions resulten necessàries per al compliment de l'acord primer anterior, havent de donar compte al Consell d'Administració d'esta delegació.

QUART. En relació al punt 6 de l'Orde del Dia, **"PROPOSTA DE CESSIÓ GRATUÏTA D'ÚS DE L'IMMOBLE SITUAT AL CARRER ALMASSORA 2 DE VALÈNCIA"**,

PRIMER. Autoritzar la cessió gratuïta d'ús a l'Agència Valenciana de Seguretat i Resposta a les Emergències (AVSRE) de l'immoble de naturalesa urbana situat a València, en la planta soterrani 1, destinat a un garatge d'ús privatiu, amb accés de vianants des de l'exterior mitjançant l'ascensor del carrer del Poeta Bodria, per les escales d'evacuació que donen a la façana del carrer d'Almassora i accés rodut per mitjà d'una rampa de 3,00 metres d'amplària lliure des del carrer del Pintor Vilar, amb una superfície de 2.189,19 m², amb capacitat per a 50 places de garatge i 26 places de motocicletes (3 places de moto equivalen a 1 plaça de vehicle). Per tant, el nombre total de places és de 59 vehicles.

Prenent com a front el carrer d'Almassora, el bé immoble limita amb els límits generals de l'edifici del carrer Almassora número 2, del qual forma part; al nord, amb el carrer del Pintor Vilar; al sud, amb el carrer del Poeta Bodria; a l'est, amb uns solars edificables confrontants que se situen entre els carrers del Poeta Bodria i del Pintor Vilar, i amb una finca de 22,19 m² separada de la matriu, que és l'única que queda de la matriu original i que és propietat de l'exponent; i a l'oest, amb el carrer d'Almassora, número 2.

Està inscrit en el Registre de la Propietat de València núm. 1, Tom 2.837, llibre 1.168, foli 91, finca registral número 70.670. No té referència cadastral individual, per la qual cosa s'aporta la referència corresponent tot el solar 6:137903YJ2763G0001ZL

SEGON. La cessió gratuïta d'ús del bé immoble descrit en l'acord primer com que es tracta d'un bé immoble propi d'FGV, ha de complir amb els condicionaments que s'enumeren a continuació:

- Que la cessió gratuïta d'ús que s'ha d'efectuar amb l'AVSRE per als vehicles oficials de la Unitat de la Policia Nacional adscrita a la Comunitat Valenciana serà per un termini de 3 anys, amb la possibilitat de pròrroga anual fins a 30 anys, i sempre que es continuen tenint les necessitats d'aparcament dels vehicles oficials esmentats.

- Que l'AVSRE accepte la cessió amb les condicions que consten en l'informe que s'emeta i que es traslladaran al document de cessió gratuïta d'ús que se subscriga entre les parts, i que s'executarà en el termini màxim de tres mesos comptats des de la recepció d'este.

- Que l'AVSRE destine l'immoble, del qual se cedix l'ús, únicament per a l'aparcament dels vehicles oficials de la Unitat de Policia Nacional adscrita a la Comunitat Valenciana.

- Que la implantació de l'ús o del servici per al qual se cedix l'immoble s'ha de portar a terme en el termini màxim d'1 mes a partir de la subscripció del document de cessió, i la finalitat s'ha de mantindre durant tot el temps que dure la cessió.

- Que l'AVSRE, després d'acceptar la cessió, ha d'assumir els gastos derivats de l'ús i el manteniment de l'immoble, el pagament dels tributs que l'afecten, l'impost de béns immobles inclòs, així com altres pagaments relacionats amb l'immoble pendents d'abonar, encara que estos siguen anteriors a la subscripció del document de cessió.

- Els drets i les obligacions de l'organisme esmentat, com a cessionari de l'ús de l'immoble, es regiran per les disposicions del Codi Civil relatives a l'ús i, supletòriament, a l'usdefruit.

- En cas que es deixen de complir les condicions a què la cessió està sotmesa, l'immoble haurà de revertir de ple dret a FGV, sense que la reversió atorgue cap dret a indemnitzacions per al cessionari. Perquè es produísca la reversió, serà suficient que es comprove que l'immoble cedit no es destina a l'ús previst o que s'incomplix el termini indicat, per mitjà d'una acta notarial que constate el fet, que es notificarà a l'AVSRE juntament amb el requeriment de lliurament del bé.

TERCER. Facultar la persona titular de la Direcció Gerència d'FGV per a subscriure els documents i realitzar totes les gestions que siguen necessàries per a complir els acords anteriors, i esta persona haurà d'informar el Consell d'Administració sobre l'exercici d'esta facultat.

QUINT. En relació al punt 7 de l'Orde del Dia "**CLÀUSULA 11 DEL XIII CONVENI COL·LECTIU INTERPROVINCIAL DE FERROCARRILS DE LA GENERALITAT VALENCIANA**",

ÚNIC. - Aprovar l'informe elaborat per l'Auditora Interna d'FGV, de verificació del grau de compliment de les mesures d'eficiència establides en la Clàusula 11a del XIII Conveni Col·lectiu Interprovincial d'FGV, que s'acompanya com a ANNEX NÚMERO III a l'acta.

El document que figura com a Annex número III de l'acta de la sessió del Consell d'Administració d'FGV celebrada el dia 26 de març de 2024 s'acompanya com a Annex I al present certificat

I per deixar-ne constància, als efectes oportuns, expedisc i firme la present certificació, a València al dia de la data de firma.

El Secretari del Consell
d'Administració,